

Stampetoften, den 8. december 2003

Referat af ekstraordinær general forsamling 11-11-2003 Hørsholm Kommune

Teknik og Miljø
Plan & Byg

Hvornår: 11. november 2003 kl. 19.30

Fremmødte: 4,7,9,11,12,14,16,18,26,30,32,34,36,38,40,42,44,48,50,52

Ved fuldmagt: 2,15,17,20,24,

Indgået
den

26 JAN, 2004

Samlede antal stemmer: 25*2=50, 7 huse var ikke repræsenteret.

J.NR.

2003-0463

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Vedtagelse af ny haveplan
- 3) Vedtagelse af igangsætning af haveplan ved indkørsler til p-pladser

Ad 1) Thorkil Schrøder blev valgt og kunne konstatere den ekstraordinære generalforsamling gyldig og beslutningsdygtig.

Ad 2) Forslaget blev diskuteret og følgende ændringer indført:

- Ved hus nr. 2 må der plantes busk bom som afgrænsning mod fortov mod Stampelunden
- Det tilføjes, at der MÅ laves terrasse foran kam-husene (dvs. man skal ikke lave en)
- Klitroserne foran kam-husene holdes i højde med vindueskant
- I område Æ afklares det med havearkitekten om der kan sås græs frem for bunddække

Forslaget blev vedtaget med 46 stemmer for, 4 i mod og 14 stemte ikke
Haveplanen sendes til opdatering hos Mette Winther og derefter til Kommunen.

Desuden blev fremført:

- Imod forslaget var at forhaverne blev for åbne og uanvendelige.
- Det blev som svar herpå fremhævet at såfremt det viser sig at forhaverne kommer til at fremstå for åbne, må man justere planen senere
- Prisen for omlægning bekymrede flere – herunder blev indlæg fra nr. 20 oplæst. Der var enighed om at hjælpe nr. 20 mest muligt og at der skulle søges findes løsninger som kan minimere omkostningerne. Det blev også fremført at set over en længere årrække er udgifterne dog begrænsede og rosene alligevel ville skulle udskiftes.
- Et nyt tilbud fra en anden gartner indikerer en kvadratmeter pris på ca. 140 kr/m². Det er uden at bortskaffe jorden. Bestyrelsen vil arbejde videre med flere tilbud, men beboerne opfordres til at henvende sig hvis man har egne kontakter.
- Den samlede vedligeholdelses entreprise pris-checkes.
- Græsset i forhaverne vil med fordel kunne slås sammen med den øvrige græsslåning. Bestyrelsen vil arbejde med på løsning.

Ad 3. Der var enighed om princippet, men da omlægning først kan ske til foråret blev det vedtaget at vente med en endelig budgettering ifb. med den ordinære generalforsamling

Godkendt af dirigenten: _____

Dan, ved Schrøder

25.12.03

Bestyrelsen

Indgået
den 26 JAN. 2004

J.NR. 2003-0463

GRUNDEJERFORENINGEN STAMPETOFTEN

Udearealer – fællesarealer/haver:

Registrering

Renovering

Pleje

1. februar 2003

2. udgave 9. januar 2004 med Grundejerforeningens ændringer



GENERELT INDTRYK	3
FORHOLDSREGLER	3
A) ADGANGSVEJEN - RABAT MOD VEST.....	5
B) ADGANGSVEJ – RABAT MOD ØST	6
C) PLANTNING LANGS SKEL NORD FOR NR. 2.....	6
D) PLANTNING LANGS SKEL NORD FOR NR. 6 OG 8.....	7
E) PLANTNING LANGS SKEL NORD, VEST OG SYD FOR FÆLLESAREAL SAMT PÅ FÆLLESAREALET.....	8
F) PLANTNING LANGS FACADE UDFOR NR. 8	8
G) BEDE NORD FOR NR. 6.	9
H) BED VEST FOR NR. 2	9
I) BED SYD OG VEST FOR NR. 4.....	9
J) OMRÅDE SYD OG VEST FOR NR. 6.....	10
K) BED NORD OG ØST FOR NR. 16.....	11
L) BED NORD FOR NR. 18	11
M) BED VEST FOR NR. 18.....	11
N) BED SYD OG VEST FOR NR. 20	12
O) OMRÅDE SYD OG VEST FOR NR. 16.....	12
P) OMRÅDE ØST OG NORD FOR NR. 30	12
Q) BED NORD FOR NR. 32.....	13
R) OMRÅDE SYD OG VEST FOR NR. 30	13
S) AREAL MELLEM NR. 28 OG NR. 42	14
T) OMRÅDET SYDVEST FOR NR. 32-40.....	14
U) OMRÅDER OMKRING RUND P-PLADS	14
V) OMRÅDE LANGS GEDEVAD RENDE OG ØSTSKEL	15
X) OMRÅDE VEST FOR NR. 13-17	15
Y) BED SYD FOR NR. 11	16
Z) OMRÅDE VEST FOR NR. 7-9	16
Æ) OMRÅDE LANGS SKEL ØST OG NORD FOR NR. 7-9.....	16
Ø) OMRÅDE SYD OG VEST FOR P-PLADS.....	17
FORHAVERNE	18



Generelt indtryk

Når man kommer til bebyggelsen, er det generelle indtryk, at plantningerne er meget nedslidte, hvilket i høj grad skæmmer bebyggelsen.

Det er meget nærliggende at antage, at forholdene i etableringsfasen ikke har været ideelle. F.eks. har rønnebærtræerne i den vestlige side af Stampetoften langt fra nået den tilvækst og udvikling, man kunne forvente efter 30 år. Det samme gælder de fleste birketræer.

Dårlige etableringsmuligheder kombineret med manglende pleje, især lugning samt forkert beskæring af buskroserne, får i dag området til at fremtræde misligholdt.

De valgte planter er blandt andet valgt ud fra det hensyn, at de skulle vokse hurtigt til. De er desværre ikke nemme at pleje korrekt, især ikke når de vokser i store flader. Mange viger derfor tilbage for både at luge og tynde de tornene buske rigtigt. I stedet ses det mange steder, at klitroserne klippes som flader, som man f.eks. ville behandle et bøgepur.

En gennemgribende renovering vil derfor kunne give bebyggelsen et tiltrængt løft.

Forholdsregler

Skal renoveringen lykkes, nytter det ikke blot at rydde den eksisterende plantning og efterfølgende plante nye planter i den eksisterende jord.

Det skal undersøges, om jorden er gennemtrængelig for luft og vand, og om der er tilstrækkelig muld, og om mulden er i orden.

Komprimering kan bl.a. afsløres ved at grave 1-2 spadestik dybe huller og fylde dem med vand og så iagttage hvor lang tid, der går, før vandet er trængt ned. Hvis jorden er gennemtrængelig, vil vandet være væk i løbet af 20-30 min. I modsat fald må jorden løsnes. Metoden afhænger af arealets størrelse og tilgængelighed. Små arealer kan løsnes ved gravning, hvor man omhyggeligt sørger for, at mulden lægges til side, så den ikke bliver blandet med den underliggende råjord, der skal løsnes med simpel gravning. Større arealer kan løsnes med en rendegraver.

Derefter skal muldlaget tjekkes. Mulden skal være luftig og lugte godt af muld, og den må ikke indeholde rod ukrudt så som kvikgræs og skvalderkål. Gør den det, må den enten renses eller erstattes af frisk, ren muld.

På mindre arealer kan rod ukrudt fjernes ved omhyggelig at dække med sort plastik en hel vækstsæson. Det gør det af med meget ukrudt, men man skal efterfølgende nøje holde øje med, om der spirer noget frem og luge det væk, så snart det dukker op. Det skulle også være en overkommelig opgave for fremtiden, hvor de store buskeflader nedlægges og erstattes af hække, der næppe bliver én meter i bredden.

Muldlaget skal være 30-60 cm tykt, hvor der skal plantes træer og buske herunder hække. Hvor der skal sås græs, kan det gå med et muldlag på 20 cm.

Inden der plantes nyt, er det optimale udgangspunkt, at lade jorden analysere for tilgængelig plantenæring og så gøde i henhold til analyseresultatet. Den næstbedste løsning er at gøde som beskrevet under plejen.

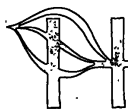
Når der plantes træer, hvor der samtidig skal etableres et nyt græsareal, bør græsset ikke sås helt ind til træstammen men holdes væk i en radius på en halv meter, da græsset ellers vil være en hård konkurrent til træerne. Ad åre vil græsset af sig selv vokse ind under træet.

Hvor træer plantes i en etableret græsplæne, må græstørven fjernes i en cirkel på én meter.

De første år efter plantningen må nyplantede planter under ingen omstændighed mangle vand. De skal grundigt gennemvandes, hvis det sætter ind med tørke.



Bilag: Havens grundlag, Jorddækning, Plantematerialet - plantning og pleje, Plantning af buske og træer, Græsplænen og Hække.



A) Adgangsvejen - rabat mod vest

Det mere eller mindre skrånende bed er tilplantet med buskroser og liguster plantet i 2-3 rækker iblandet tjørn og to birk, der virker uharmoniske i sammenhængen. Der er områder, hvor ukrudtet har godt fat. Der er også begyndende opvækst af selvsåede træer

Ét af de store problemer med de store, tornede buske langs med fortovet er, at rækken nærmest fortovet er plantet så tæt på fliserne, at buskene ikke kan udfolde sig naturligt. Det er der simpelthen ikke plads til. Buskroserne skal derfor kontinuerligt beskæres meget mere end normal foryngelsesbeskæring, alene for at sikre fri passage på fortovet.

Om ukrudtet skyldes, at der er plantet i uren jord eller efterfølgende forsømmelser med lugning, er svært at vurdere.

Renovering

Fremtid

På sigt må der findes en helt anden løsning på plantningen i samråd med naboerne. Der kan f.eks. plantes en bøgehæk i skel. Den skal klippes én gang årligt sidst i juli og er grøn om sommeren og brun om vinteren, hvilket vil passe perfekt til bebyggelsen Stampetoften. Arealet mellem fortov og hæk kan så enten være klippet græs eller et lavt bunddække f.eks. vedbend.

Eller der kan plantes en fritvoksende hæk f.eks. californisk gedeblad (*Lonicera ledebourii* 'Lebo'), der er en grov busk, der bliver op til 4 m høj og 3 m bred, og som har en iøjnefaldende og lang blomster- og bærudvikling. Et andet forslag til en fritvoksende hæk i skel er glans-cotoneaster (*Cotoneaster lucidus*), der bliver op til 3 m høj og ligeså bred. Glans-cotoneaster får et væld af hvide blomster om foråret og har blanke blade, der får flotte høstfarver.

Begge planter er godt dækkende, så det vil være svært for ukrudt at etablere sig.

Inden der plantes nyt, skal jorden være helt fri for flerårigt ukrudt, og det vil lette lugningen enten at dække med træ- eller barkflis eller en ukrudtsdug f.eks. Recultex fra www.greenandblue.dk.

Her og nu

Da rosenbuskettet ikke er helt udlevet endnu, foreslås som en midlertidig løsning, at rydde de to birk og den række roser, der står tættest ved fortovet og så lade de øvrige rækker få lov til at udvikle sig frit.

Der skal straks iværksættes en omhyggelig lugning, hvis ukrudtet ikke skal tage overhånd og hele plantningen blive ødelagt. Det er også vigtigt, at fjerne selvsåede træer og den klatrende stedsegrønne kaprifolium.

Hvis lugningen af visse områder viser sig at være uoverkommelig, kan området ryddes helt inkl. mulden, hvorefter der kan tilføres ny muld og efterplantes.

Bemærk, der kan ikke plantes roser i en jord, hvor der i forvejen har stået roser!

10 cm træ- eller barkflis lagt ud i hele bedet vil ikke kunne slå ukrudtet ihjel, men være en dæmpende faktor, der kan bruges sammen med ihærdig lugning.

Hvis der lægges barkflis ud, skal plantningen have et tilskud af en kvælstofrig gødning som NPK 20-2-8, 4-5 kg/100 m² de første tre år i april.

Pleje

Arealet gennemgås for ukrudt 5-6 gange i løbet af vækstsæsonen, indtil bedet er rensat for ukrudt. Herefter vil 1-2 lugninger årligt være passende.

Roserne udtyndes én gang årligt i april, ved at 1/5 af samtlige grene skæres tilbage til basis. De øvrige grene skal ikke beskæres men vokse frit og blive svagt overhængende, som det er buskrosernes karakter.



Hvis der plantes nyt, skal nyplantningerne gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantningerne skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

B) Adgangsvej – rabat mod øst

Det skrånende bed er tilplantet med buskroser, hvoraf majoriteten er hybenroser, der spreder sig voldsomt ved rodkud. Bedet er ukrudtsbefængt, og der er begyndende opvækst af selvsåede træer. De fleste planlagte træer er birk, der visse steder står for tæt, til at de kan udvikle sig fornuftigt. Der er kun få fyr. De virker fremmedartede og dystre i sammenhængen.

Renovering

Fremtid

På sigt må der også her findes en helt anden løsning på plantningen, som er i harmoni med plantningen i den modsatte side af vejen, og som naboerne mod syd kan gå ind for.

Her og nu

Da buskettet af hybenroser ikke er helt udlevet endnu, foreslås som en midlertidig løsning, at fælde fyrretræerne og tynde ud i birkene. Det vurderes, at ca. 1/3 af birkene bør fældes.

Der skal straks iværksættes en omhyggelig lugning, hvis ukrudtet ikke skal tage overhånd og hele plantningen blive ødelagt. Det er også vigtigt, at fjerne selvsåede træer og den klatrende stedsegønne kaprifolium, der er ved at indfinde sig et enkelt sted.

Hvis lugningen af visse områder viser sig at være uoverkommelig, kan området ryddes helt inkl. mulden, hvorefter der kan tilføres ny muld og efterplantes.

For at reducere faren for, at hybenroserne skal sende rodkud op langs fortovs-kanten og på sigt risikere at skade asfalten, kan de planter og rodkud, der står tættest ved fortovet graves op.

Pleje

Arealet gennemgås for ukrudt 5-6 gange i løbet af vækstsæsonen, indtil ukrudtet er væk. Derefter er 1-2 gennemgange årligt passende.

Træerne gennemgås hvert 3.-4. år med henblik på udtynding og iagttagelse af en fornuftig kroneudvikling.

Hybenroser kan med års mellemrum klippes helt ned til basis, hvis de bliver ranglede og bare i bunden. Det skal da helst ske om efteråret.

Hvis der plantes nyt, skal nyplantningerne gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Ligeledes skal nyplantningerne passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

Bilag: To artikler om landskabsukrudt fra medlemsbladet HAVEN.

C) Plantning langs skel nord for nr. 2

Plantningen består af få tjørn underplantet med buskroser. På hjørnet står en lærk, der tegner til at blive et flot træ. Under den og i nærheden står en røn og et par fyr og endnu en lærk, der har fået toppen kappet af.



Buskettet er slemt inficeret med stedsegrøn kaprifolium, der lægger sig som et skyggende og dermed kvælende tæppe over alle de andre planter. Dertil kommer opvækst af bl.a. selvsåede hyld, hasler, pil, ask, ahorn og fuglekirsebær.

Renovering

Den lovende lærk på hjørnet bevares, og de andre træer på hjørnet fældes for at give lærken plads. Den stedsegrønne kaprifolium ryddes med hård hånd. Rødderne skal graves op, ellers skyder den fra bunden igen. Med undtagelse af fuglekirsebærtræet graves selvsået, træagtig opvækst ligeledes op. Alternativt må det ses i øjnene, at buskettet vil lide uoprettelig skade.

Evt. graves rækken af buskroser nærmest fliserne op, fordi de står lidt tæt på.

Efterlader oprensningen tomme felter i plantningen, kan jorden dækkes med vedbend: Hedera helix 'Hestor' i 10 cm potte 7 planter/m².

Pleje

Arealet skal gennemgås for ukrudt - herunder stedsegrøn kaprifolium - 2 gange i vækstsæsonen.

Roserne udtyndes 1 gang årligt i april, ved at 1/5 af samtlige grene skæres tilbage til basis. De øvrige grene skal ikke beskæres men vokse frit og blive svagt overhængende.

Træerne skal hvert 3.-4. år ses efter, med henblik på at tjekke, at kronerne udvikler sig fornuftigt.

Hvis der plantes nyt, skal nyplantningerne gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Ligeledes skal nyplantningerne passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

D) Plantning langs skel nord for nr. 6 og 8.

Plantningen består af tjørn og paradisæbler, buskroser og brombær og er kraftig inficeret med selvsået opvækst af bl.a. ahorn, pil, hyld og ask.

Brombærrene har tendens til at lægge sig ind over de øvrige planter.

Også her er buskettet slemt inficeret med stedsegrøn kaprifolium, der lægger sig som et skyggende tæppe over alle de andre planter.

Renovering

Selvsået opvækst af ahorn, pil, hyld og ask graves op samt stedsegrøn kaprifolium.

På trods af, at brombærrene er plantet i bedet anbefales det, at grave dem op, da de generer de øvrige planter. Brombærrene kan f.eks. plantes ud på fællesarealet vest for husene på en solrig plet, hvor der er god plads, så de ad åre kan danne et stort krat, som man kan gå rundt om og plukke bærrene. Bærrene bliver bedst, hvis planterne får masser af sol.

Evt. graves de buskroser, der står for tæt på fliserne op.

Efterlader oprensningen store bare pletter anbefales det at plante vedbend, Hedera helix 'Hestor' i 10 cm potte 7 planter/m². Vedbenden vil dække jorden og kan være begyndelsen til en skovbund, der formodes at ville trives godt i skyggen under træerne.

Pleje

Arealet skal gennemgås for ukrudt - herunder brombær og stedsegrøn kaprifolium - 2 gange i løbet af vækstsæsonen. Roserne udtyndes 1 gang årligt i april ved at 1/5 af samtlige grene skæres tilbage til basis. De øvrige grene skal ikke beskæres men vokse frit og blive svagt overhængende.

Træerne skal hvert 3.-4. år ses efter, med henblik på at tjekke sundheden, og at kronerne udvikler sig fornuftigt.



Hvis der plantes nyt, skal nyplantningerne gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Ligeledes skal nyplantningerne passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

E) Plantning langs skel nord, vest og syd for fællesareal samt på fællesarealet.

Plantningen på fællesarealet er en herlig blanding af planlagte og selvsåede planter og en fornuftig disponering af klippet plæne og naturgræs.

Renovering

Her og nu trænger plantningerne til udtynding. Det er vigtigt, at bevare de lavere, langsomtvoksende træer og fælde de hurtigvoksende, der på sigt vil blive meget høje og let vil komme til at genere haverne inde bag ved.

De hurtigvoksende træer, der bør fældes, er bl.a. ahorn, ask og lærk.

Der er også egetræer under opvækst. De bør i videst muligt omfang bevares, selv om eg kan blive stor. Egs skyggevirksomhed volder normalt ikke problemer, da skyggen er let.

På sigt vil roserne nok blive erstattet af andre planter på forsiden, derfor kan det være en ide, at samle og kaste hyben af æbleroser og hunderoser ud i græsset på fællesarealet, så de bevares i bebyggelsen.

Pleje

Hvert tredje år bør området gennemgås med henblik på udtynding af træer.

Græsplænen klippes 15 gange i vækstsæsonen, og naturgræsset slås én gang for at undgå for kraftig opvækst af træer.

F) Plantning langs facade udfør nr. 8

Den oprindelige plantning af klitroser langs muren mistrives primært på grund af mangel på lys. Træhegnet nord for nr. 8 generes af nogle store piletræer, der også undertrykker de syrener, der formodes at være plantet langs med hegnet.

Der er opvækst af ask og hylde.

Renovering

Det anbefales at grave hylde, ask, pil og roser op, og give syrenerne en chance.

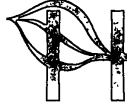
Enten kan bedet langs muren nedlægges og inddrages til sti, eller der kan plantes en række bregner: Matteuccia struthiopteris, 2 planter pr. løbende meter. Bregnerne tåler mørket og vil give stiforløbet et frodigt præg.

Inden der evt. plantes, bør soklen efterses, da der er begyndende mosvækst på den.

Pleje

Lugning 2 gange årligt.

Syrenerne og eventuelle bregner bør gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen kan aftrappes over de følgende 3 år.



G) Bede nord for nr. 6.

I bedet vest for udhuset er der buskrosér og i bedet mod øst storbladet laurbærkirsebær.

Renovering

Når rosenbuskene er udlevede, kan de erstattes af laurbærkirsebær: Prunus laur 'Otto Luyken' m. klump 50-60, 1 plante/m². Det er en meterhøj busk med smalt lancetformede, stedsegrønne blade. Den blomstrer normalt villigt både i forsommeren og i august. Blomsterne er hvide og duftende.

Pleje

Lugning 6 gange i vækstsæsonen i etableringsfasen, derefter 1-2 gange. Nyplantningerne gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantningerne skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

H) Bed vest for nr. 2

Det oprindelige bed med kvæder er kraftig inficeret med ukrudt herunder roser og stedsegrøn kaprifolium. Bedet skrånér.

Renovering

Bedet ryddes helt og plantes til med dværgmispel: Cotoneaster dammeri 'Coral Beauty' i 10 cm potte 20-30, 4 planter/m². Dværgmispel får myriader af små, hvide blomster om foråret og røde bær senere på sæsonen. Det er en bunddækkende, stedsegrøn busk, der tåler hård beskæring og som skal plantes i helt ren jord.

Pleje

Lugning 6 gange i vækstsæsonen i etableringsfasen, derefter 1-2 gange. Bedet gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Bedet skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

I) Bed syd og vest for nr. 4

Bedet, der oprindeligt er tilplantet med kvæder, er fuldstændig udlevet og trænger til en gennemgribende renovering snarest.

Renovering

Bedet ryddes og arealet udlægges til græsplæne, der vil indgå i en naturlig sammenhæng med græsset omkring parkeringspladsen.

Tilfældig spredt i græsset fordeles evt. i grupper 15 bærmispler: Amelanchier laevis, solitærbusk i potte 100-125. Bærmispel udvikler sig til en kraftig busk eller et lille træ op til 5 m høj. I udspringet er bladene bronzefarvede samtidig med, at de hvide blomster viser sig. Fuldt udsprungne er bladene mørkegrønne, og om efteråret farves de orangeskarlaget, inden de falder.



Pleje

Græsklipning 15 gange årligt og iagttagelse af fornuftig udvikling af bærmisplerner 1 gang årligt. De tænkes tiltrukket som små flerstammede træer. Græsafklippet bør efterlades findelt på arealet. Bedet gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Træerne skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

J) Område syd og vest for nr. 6

Område J er for den største del udlagt som græsplæne. I den østligste side står der få vantrivelige fyr og to lærk. Langs vestsiden er der et udlevet busket af kvæder inficeret med buskroser. To humlesøjler og fire pittoreske, stammede tjørn samt en buskformet tjørn pryder selve plænen.

Renovering

Buskettet i vestsiden ryddes og udlægges til græs, som det allerede er sket i sydsiden af torvet. Det letter vedligeholdelsen og gør torvet mere åbent og tilgængeligt. Forinden reguleres terrænet, så overgangen mellem den eksisterende græsplæne og gangstien bliver jævn.

Fyrrebuskene graves op. De kan erstattes af buksbom: *Buxus sempervirens* 'Balder' m. klump 50-60, 3 stk., der plantes i en gruppe, for at hindre indblik til nr. 6. Sveller langs denne side fjernes. Humlesøjlerne fjernes for at give torvet et roligere præg.

Den ene lærk ser ud til at udvikle sig godt og kunne sådan set bevares. Det er dog ikke uden problemer, idet lærken på sigt bliver et meget stort og skyggende træ, som også vil ødelægge belægningen, idet rødderne vil hæve fliserne. Det anbefales derfor, at fælde begge lærk.

For at undgå, at bilerne skal køre ind på adgangssten plantes fire kirsebærkorneller i græsrabatten, der løber mellem de to udgange, der fører fra p-pladsen til adgangssten.

Kirsebærkornel: *Cornus mas* 'Macrocarpa' solitærbuske m. klump 125-150. Kirsebærkornel udvikler sig til en smal-opret busk eller lille træ, der får gule blomster sidst på vinteren.

Når tjørnene på sigt udlever, kan de erstattes med paradisæbler: *Malus sieboldii* 'Hesse', højstammede med trådklump 8-10. Det er et løvfældende, bredtvoksende lille træ på op til 3-4 m med udspærret vækst og ret spinkle grene. Det blomstrer overdådigt i maj og får senere ærtestore, gule æbler, der hænger længe på træet for til sidst at blive spist af fugle. Af æstetiske grunde, bør alle træer på et torv udskiftes samtidig. Vedr. plantning henvises til forholdsreglerne i indledningen og vedlagte vejledninger.

Pleje

Klipning af græs 15 gange pr. vækstsæson og eftersyn af træer med 2-3 års mellemrum. Den buskformede tjørn tiltrækkes som et lille stammet træ, som de tre andre.

Buskene gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Buskene skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

Paradisæblerne bør i de første ses efter hvert år med henblik på en god kroneudvikling og indbyrdes harmoni. På sigt vil en gennemgang med 2-3 år mellemrum være passende.



K) Bed nord og øst for nr. 16

*Området mod nord er en udmærket græsplæne med 12 pittoreske tjørn.
Bedet mod syd består af buskbom og cotoneaster. Bedet er OK, men trænger til lugning.*

Renovering

Ingen.

Når tjørnene på sigt udlever, kan de erstattes med paradisæbler: *Malus sieboldii* 'Hesse', - se pkt. J.

Pleje

Klipning af græs 15 gange pr. vækstsæson og eftersyn af træer med 2-3 års mellemrum.
Lugning af bedet mod øst.

L) Bed nord for nr. 18

Området er tilplantet med klitroser, der tydeligt ikke trives, hvilket bl.a. kan ses på, at jordoverfladen er dækket med mos. Der er begyndende opvækst af stedsegrøn kaprifolium.

Renovering

Bedet ryddes og arealet udlægges til græsplæne, der vil indgå i en naturlig sammenhæng med græsset omkring parkeringspladsen på parkeringstorvet.

I harmoni med bedet på den modsatte side af stikvejen fordeles evt. spredt i græsset 9 bærmispler: Amelanchier laevis, solitærbusk i potte 100-125. Se beskrivelse under pkt. I.

Pleje

Græsklipning 15 gange årligt og iagttagelse af fornuftig udvikling af træerne 1 gang årligt.
Bedet gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Træerne skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

M) Bed vest for nr. 18

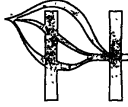
Bedet er et meget smalt bed delvis hævet med sveller og tilplantet med kvæder og buskroser.

Renovering

Bedet bør ryddes helt, og der bør sættes en ny støttemur samt trappe. Bedet kan plantes til med dværgmispel: *Cotoneaster dammeri* 'Coral Beauty' i 10 cm potte 20-30, 4 planter/m². Se beskrivelse under pkt. H.

Pleje

Lugning 6 gange i vækstsæsonen i etableringsfasen, derefter 1-2 gange.
Bedet gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Bedet skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.



N) Bed syd og vest for nr. 20

Nyrenoveret bed tilplantet med kvæder. Til trods for at bedet er nyrenoveret, fremtræder det meget ukrudtsbefængt.

Renovering

I første omgang kan de nye kvæder gives en chance.

På sigt kan arealet lægges ud i græs, og der kan plantes små træer i det, som under pkt. I.

Pleje

Omhyggelig lugning hver 14. dag i hele vækstsæsonen.

Jorden bør analyseres for indhold af plantenæring, hvorefter der bør gødes i henhold til analyseresultatet. Når jordprøven sendes ind, skal det bemærkes, at det er et nyetableret bed med kvæder, og at bedet er dækket med træflis. Jorden kan f.eks. sendes til analyse gennem Det Danske Haveselskab. Se vejledning på www.haven.dk.

Det er vigtigt, at der vandes grundigt i tørre perioder.

O) Område syd og vest for nr. 16

Langs kanten mod vest er der et sølle bed med kvæder. Resten af arealet er græsklædt med 5 maleriske tjørn og 5 pil, der holdes beskåret.

Renovering

Buskettet i vestsiden ryddes og udlægges til græs, som det allerede er sket i sydsiden af torvet.

Forinden reguleres terrænet, så overgangen mellem den eksisterende græsplæne og gangstien bliver jævn.

Pilebuskene graves op. Er der behov for at hindre indblik til nr. 16, kan der plantes en gruppe på tre taks ud for vinduerne i den østlige side. Taks: *Taxus baccata*, m. klump 50-60.

For at undgå, at bilerne skal køre ind på adgangssten plantes fire kirsebærkorneller i græsrabatten, der løber mellem de to udgange fra p-pladsen til adgangssten. Kirsebærkornel: *Cornus mas* 'Macrocarpa' solitærbuske m. klump 125-150. Beskrivelse kan ses under pkt. J.

Når tjørnene på sigt udlever, kan de erstattes med paradisæbler: *Malus sieboldii* 'Hesse', - se pkt. J.

Pleje

Klipning af græs 15 gange pr. vækstsæson og eftersyn af træer med 2-3 års mellemrum.

Buskene gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødkningen aftrappes over de følgende 3 år. Buskene skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

P) Område øst og nord for nr. 30

Hele området mod nord er græsplæne med 12 pittoreske tjørn.

Bedet øst for nr. 30 er roser befængt med stedsegrøn kaprifolium.



Renovering

Bedet mod øst ryddes helt og plantes til med dværgmispel: Cotoneaster dammeri 'Coral Beauty' i 10 cm potte 20-30, 4 planter/m². Se beskrivelse under pkt.H.

Når tjørnene på sigt udlever, erstattes de med paradisæbler: Malus sieboldii 'Hesse', som under pkt. J.

Pleje

Klipning af græs 15 gange pr. vækstsæson og eftersyn af træer med 2-3 års mellemrum.

Lugning af bedet mod øst til vedbenden har etableret sig samt gødskning i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Bedet skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

Q) Bed nord for nr. 32

Området er et nyrenoveret bed med klitroser, der er ukrudtsbefængt.

Renovering

De nye roser kan gives en chance.

På sigt anbefales at renovere som under pkt. L.

Pleje

Omhyggelig lugning hver 14. dag i hele vækstsæsonen.

Jorden bør analyseres for indhold af plantenæring, hvorefter der bør gødes i henhold til analyseresultatet. Når jordprøven sendes ind, skal det bemærkes, at det er et nyetableret bed med klitroser, og at bedet er dækket med træflis.

Bedet skal vandes grundigt i tørre perioder.

Kommer roserne i vækst, skal de udtynnes én gang årligt i april, ved at 1/5 af samtlige grene skæres tilbage til basis, mens de resterende skud ikke røres.

R) Område syd og vest for nr. 30

Mod vest er der et bed med en rodet beplantning. Mod syd er området lagt ud i græs, og der vokser tre birketræer på arealet.

Renovering

Området syd for nr. 30 trænger ikke til akut fornyelse. På sigt vil det være fornuftigt at fælde birkene og erstatte dem af mindre træer f.eks. en gruppe oktoberkirsebær: Prunus subhirtella 'Autumnalis', solitærbuske 125-150, 3 stk. Oktoberkirsebær udvikler sig til en kraftig busk eller et lille træ op til 3-4 m højt. Kronen bliver bred og overhængende. Blomstringen falder sidst på vinteren i milde vintre ellers lidt senere. Blomsterne er sartrosa.

M.h.t. bedet vest for nr. 30 vil det give en bedre balance, hvis bedet ryddes, og der i stedet etableres græs.

Med græs vest for nr. 30, 16 og 6 vil adgangssten til kamhusene nr. 8-28 blive mere luftig, hvilket anses for at være en fordel, da denne sti er eneste adgang til husene.



Pleje

Klipning af græs 15 gange i løbet af vækstsæsonen og eftersyn af træerne med 2-3 års mellemrum. Nyplantninger gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødsningen aftrappes over de følgende 3 år. Oktoberkirsebærtræerne skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

S) Areal mellem nr. 28 og nr. 42

Græsklædt område med én meget flot eg og en del fremmedartede fyr og birk, der afskærer kontakten til det åbne land mod vest. Rødderne fra den store birk ud for nr. 28 begynder at hæve fliserne.

Renovering

Det smukkeste vil være at rydde hele området og få egen frigjort, så udsynet til den og landskabet genskabes. Græsset retableres. Nordgavlen på nr. 42 kan f.eks. dækkes med klatrehortensia: *Hydrangea anomala ssp petiolaris* i 5-7,5 l potter 150-175, 2 stk. Klatrehortensia er løvfældende og får store, skærme med hvide blomster i juni/juli.

Pleje

Klipning af græs 15 gange i løbet af vækstsæsonen og eftersyn af egen med 2-3 års mellemrum samt klatreplanterne én gang årligt med henblik på at regulere væksten.

T) Området sydvest for nr. 32-40

Området fremtræder som et smukt græsklædt areal med én gruppe birk, to grupper tjørn og én gruppe fyr, der dog virker fremmedartet.

Renovering

Birkene står betænkelig tæt på muren og bør derfor erstattes af en gruppe oktoberkirsebær i løbet af få år. Se under pkt. R.

Det vil se mere harmonisk ud, hvis fyrregruppen erstattes af en gruppe blomstrende buske f.eks. snebollebuske: *Viburnum burkwoodii*, solitærbuske m. klump 125-150, 3 stk. Snebollebusken er en stor busk op til tre meter høj og ligeså bred. Den er delvis stedsegrøn og har blanke blade og får små, hvide duftende blomster samlet i runde hoveder i maj.

Pleje

Græsklipning 15 gange i løbet af vækstsæsonen og eftersyn af træer med 2-3 års mellemrum. Nyplantninger bør gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødsningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantninger skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

U) Områder omkring rund p-plads

Området omkring den runde p-plads er tydeligt præget af et stort slid. Nogle birk trives godt, andre mindre godt.

Ved besigtigelserne er der ikke bemærket problemer med stående vand eller pløre på p-pladsen.



Svellemure og -trapper er nedslidte.

Renovering

Som det mindste bør svelletrapper og -mure udskiftes indenfor de nærmeste år. Sveller er især uegnede i det offentlige rum, da de bliver meget glatte i fugtigt vejr.

På sigt skal der nok regnes med, at birketræerne vil volde problemer med rødder, der vil løfte fliserne og måske endda gå i kloakken. Af samme grund anbefaler Forskningscentret for Skov og Landskab, at man holder aggressive planter som f.eks. birk og pil mindst 6 meter fra kloakledninger. Det siger derfor sig selv, at der ikke bør plantes nye birk.

Grundejerforeningen bør til sin tid overveje, om hele området skal gennemgå en grundig renovering, herunder om stierne skal fliselægges.

Pleje

Gennemgang herunder udynding af birketræer med 2-3 års mellemrum.

V) Område langs Gedevad Rende og østskel

Hvor området grænser op til Gedevad Rende er arealet græsklædt med spredte pil, birk, fyr og hasler.

Hvor området grænser op til østskellet, er det præget af nærheden til Svenstrupvej. I skellet er der dels en tynd tjørnehæk dels hybenroser og i græsset mere eller mindre udtjente og fremmedartede omorikagrøner og et fyrretræ på nordsiden af sidestien.

Renovering

Den kønneste og mest enkle løsning for hele arealet er at lægge det ud til et gennemgående græstæppe, hvor Gedevad Rende markeres af fritstående hasselbuske, hjørnet mellem Gedevad Rende og Svenstrupvej af gruppen af birk og skellet langs Svenstrupvej af en bøgehæk.

Renoveringen indebærer da, at alt undtagen hasselbuskene og birkegruppen ryddes, og der efterfølgende sås græs og plantes bøg: *Fagus sylvatica* ½ 50-80, 4 pl/lbm.

Pleje

Græsklipning 15 gange i vækstsæsonen og klipning af hækken én gang årligt i sidste halvdel af juli. Nyplantninger gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantninger skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

X) Område vest for nr. 13-17

Hele arealet er smukt græsklædt med to tjørn og få birk, der står meget tæt på bygningerne.

Renovering

Det anbefales at fælde birkene for at undgå, at de skal genere tjørnene og bygningerne eller gå i kloakken. Evt. kan sidestien markeres med en gruppe af fem paradisæbler: *Malus tschonoskii*, højstammede 8-10, der plantes på begge sider af sidestien. Den pågældende *Malus* er et lille træ, der får rosa-hvide blomster om foråret og gule frugter om efteråret. Løvet farves smukt orange til bronze om efteråret.



Pleje

Græsklipning 15 gange i vækstsæsonen og iagttagelse af træerne med 2-3 års mellemrum. Planter der nyt, bør der gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantninger skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

Y) Bed syd for nr. 11

Bedet er tilplantet med buskroser, der har lidt svært ved at klare sig i mørket, og som der knap nok er ordentlig plads til.

Renovering

Det anbefales af rydde roserne og plante bedet til med dværgmispel: Cotoneaster dammeri 'Coral Beauty' i 10 cm potte 20-30, 4 planter/m². Se beskrivelse under pkt. H.

Pleje

Lugning 6-8 gange i vækstsæsonen i etableringsfasen, herefter 1-2 gange årligt. Bedet gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Bedet bør passes omhyggeligt med vand i tørre perioder i etableringsfasen.

Z) Område vest for nr. 7-9

Smukt græsklædt område med én stor, dominerende birk og få mindre ved sidestien samt fire, smukke tjørn.

Renovering

Det anbefales at fælde birkene på grund af nærheden til bygningerne og faren for, at rødderne kan gå i kloakken. Sidestien kan i stedet markeres som beskrevet under pkt. T.

Pleje

Græsklipning 15 gange i vækstsæsonen. Og iagttagelse af træer med 2-3 års mellemrum. Nyplantninger gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødskningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantninger skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

Æ) Område langs skel øst og nord for nr. 7-9.

Formmæssigt er området meget spændende med en sydvendt skråning med fire tjørn, gamle frugttræer og et par lindetræer, der hindrer indblik fra bygningerne mod nord. Den gennemgående buskplante er hybenrose, der danner et voldsomt og aggressivt krat. Langs en stor del af skellet mod nord er der en god bøgehæk. På den resterende del et grimt plankeværk oven på en kampestensmur. Hist og pist er der opvækst af taks i rosenkrattet. Langs østskellet er der et blandet bed foran muren.



Renovering

Plantningen langs østskellet ryddes, og erstattes af vedbend, Hedera helix 'Hestor' i 10 cm potte 7 planter/m². Vedbenden er der i forvejen, hvor den dækker et plankeværk. Det er hensigten, at den på hele strækningen langs østskellet skal dække jorden og de bygninger, mure og hegn, der er der. Der kan lægges masser af forårsløg i vedbenden f.eks. påskeliljer, der er længelevende.

Hybenroserne graves successivt op og erstattes af vedbend (Hedera helix 'Hestor' i 10 cm potte 7 planter/m²).

Sammen med naboen mod nord, må der etableres en bøgehæk på den sidste del ovenfor kampestensgården.

Selvsået opvækst af taks bevares.

Pleje

I etableringsfasen luges området 6-8 gange hver vækstsæson. Træerne efterses én gang årligt. Nyplantninger gødes i april med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100 m² de første tre år, hvorefter gødsningen aftrappes over de følgende 3 år. Nyplantninger skal passes omhyggeligt med vand i tørre perioder.

Ø) Område syd og vest for p-plads

Bedet er tilplantet med hybenroser, som en naturlig forlængelse af plantningen langs skellet syd for adgangsvejen Stampetoften. Der er én skrantende tjørn tilbage i plantningen. Svelletrappen anses for at være livsfarlig.

Renovering

Udover svelletrappen, der snarest bør fornyes, er der ikke behov for akut renovering. Det vil pynte at tage tjørnen væk.

På sigt kan hybenroserne ryddes og bøgehækken langs skellet forlænges, så p-pladsen bliver indrammet af en hæk. Skråningen nedenfor kan da plantes til med vedbend som en naturlig forlængelse af den skovbund, der ad åre opstår under pkt. Æ.

Pleje

Lugning 1-2 gange i vækstsæsonen og evt. total nedskæring af hybenroserne som beskrevet under pkt. B.

Bilag: Oversigtsplan.



Forhaverne

Overordnet skal hele området fremstå mere åbent og ensartet. I forhaverne må der generelt kun plantes klitroser, græs samt sten som eksisterende stier (SF[®]-sten) samt nogle veldefinerede, opstammede træer. Der må ikke plantes buske/planter op ad husfacader.

Op ad skurene må derved de korte sider plantes klatreroser eller vedbend (Hedera helix 'Hestor', opbundne planter i 1,5 l potter).

Der må ikke opstilles permanente tørrestativer, både etc. i forhaverne, mens daglige brugsting som cykler o. lign. accepteres.

Forhaverne langs stamvejen

Renovering

Haverne skal fremstå åbne med et sammenhængende forløb. Der etableres græs mellem fortov og hus, idet der dog må anlægges terrasse på nordsiden af udhuset langs husets facade og frem til den linje, der flugter med ydersiden af udhuset.

I hver forhave langs Stampetoften plantes midt for udhuset et træ: Prunus avium 'Plena', højstammet 8-10, der er en fyldt form af fuglekirsebær, og som ikke sætter frugter og dermed ikke sviner. Træet er et mellemstort træ med et væld af hængende, hvide, fyldte blomster i maj. Træerne skal udover at markere vejforløbet og indkørslerne til de enkelte huse også camouflere udhusene. P-pladserne befæstes med græsarming som eksisterende. Mellem p-plads og facade kan der enten lægges SF[®]-sten eller sås græs.

Postkasserne flyttes ud på udhusene.

Ved nr.2 må der plantes en række buksbom, Buxus sempervirens 'Balder', m. klump eller i potte 40-50, 2 pl/lbm., som afgrænsning mod fortov mod Stampelunden. Buksbomrækken holdes max 90 cm høj.

Forhaverne til nr. 9-17 indrammes af klitroser i en bredde på ca. 1 m. Indenfor kan der enten etableres græs eller terrasser befæstet med SF[®]-sten.

I nr. 7 kan der plantes laurbærkirsebær nord for udhuset som ved nr. 6 under pkt. G, mens trekanten med mahonie syd for udhuset kan bibeholdes, eller der kan lægges fliser i området og plantes en enkelt vedbend ved skuret.

Pleje

Græsset skal klippes 15 gange årligt og afklip efterlades findelt på stedet.

Roserne udtyndes én gang årligt i april, ved at 1/5 af samtlige grene skæres tilbage til basis og de resterende klippes tilbage til en højde på 1m. Der luges løbende, så bunden holdes helt ukrudtsfri. Rodskud graves op, så stien stedse holdes fri og passage kan ske uhindret. Bliver der behov for at efterplante, skal jorden udskiftes, da roser ikke kan følge efter roser i samme jord. Jorden bør da analyseres, og der bør gødes i henhold til analyseresultatet.

Vejtræer ses efter med 1-3 års mellemrum med henblik på fornuftig udvikling af kronen etc.

Arbejdet bør udføres under ét af en fagmand, da det er vigtigt, at træerne bliver enstammede og ensartede. I etableringsfasen er det vigtigt kontinuerligt at holde træerne fri for ukrudt og græs og sørge for vanding i tørre perioder. Træerne bør gødes med en klorfri NPK-gødning 12-5-14, 5 kg/100m² de tre første år, hvorefter gødskningen kan aftrappes over tre år.

NB!

Såfremt forhaverne bliver for åbne, kan generalforsamlingen beslutte at indramme haverne med hække f.eks. bøg, Fagus sylvatica ½ 50-80, 4 pl/lbm, der plejes som bøgehækken under pkt. V og vedlagte vejledning.



Forhaverne ved kamhusene

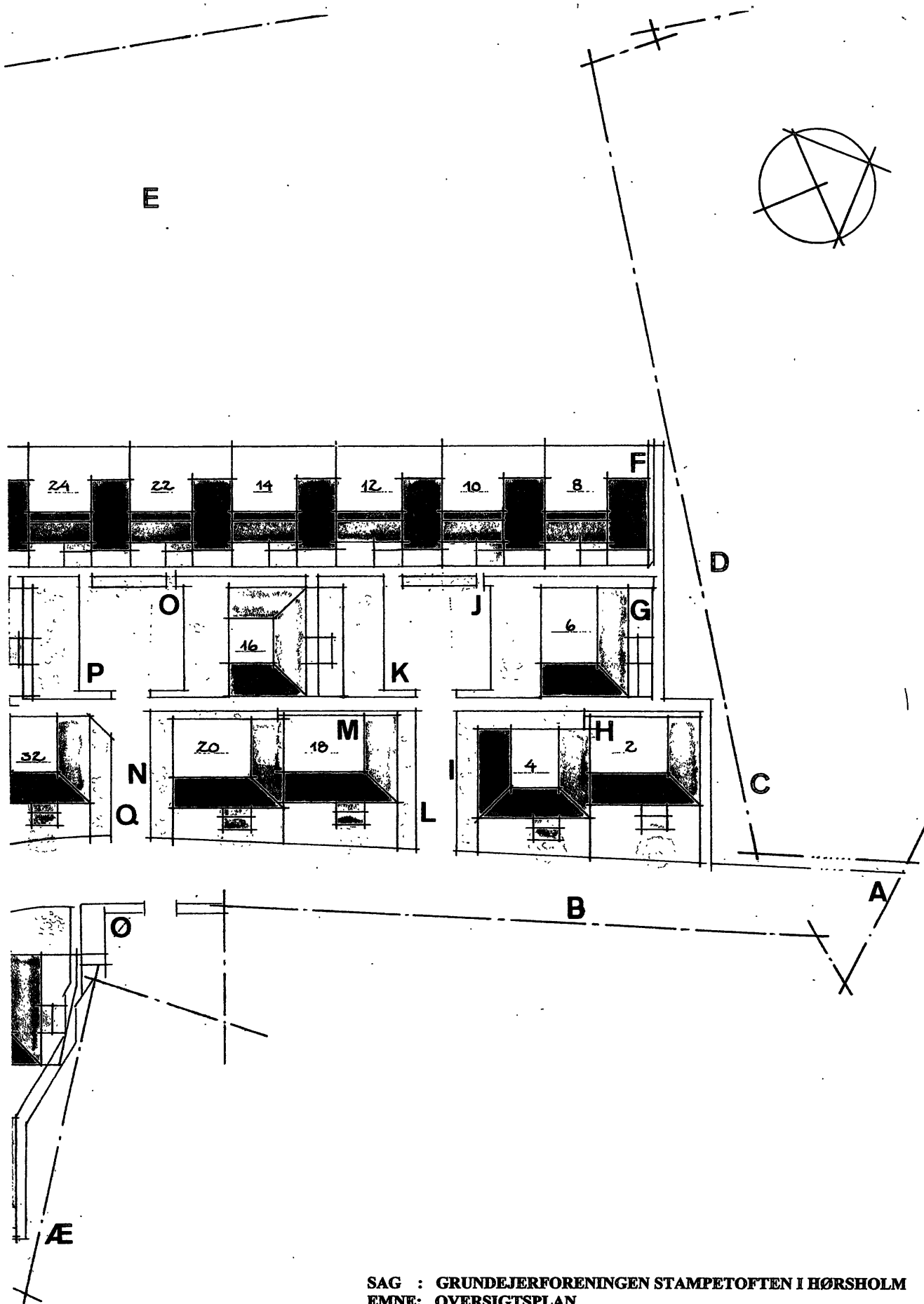
Renovering

Den del af forhaverne, der ligger syd for udhusene kan indrettes som terrasse i ca. 2 meters bredde og sås til med græs eller befæstes med SF[®]-sten og rammes ind af eksisterende klitroser. Klitroserne bevares i felterne nord for udhusene.

Pleje

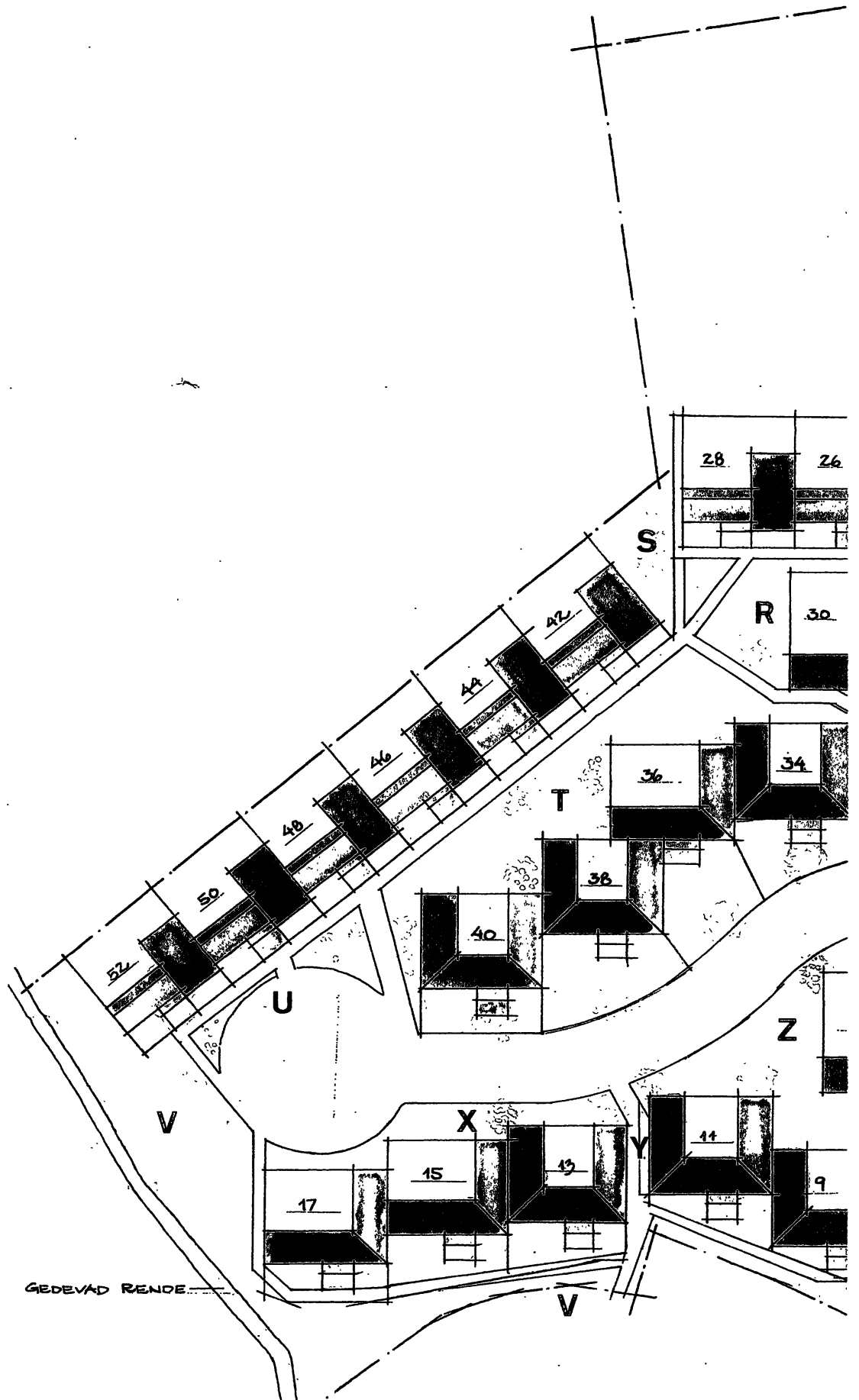
Roserne udtyndes én gang årligt i april, ved at 1/5 af samtlige grene skæres tilbage til basis og de resterende klippes tilbage til en højde på 1m. Der luges løbende, så bunden holdes helt ukrudtsfri. Rodskud graves op, så stien stedse holdes fri og passage kan ske uhindret. Bliver der behov for at efterplante, skal jorden udskiftes, da roser ikke kan følge efter roser i samme jord. Jorden bør da analyseres, og der bør gødes i henhold til analyseresultatet.

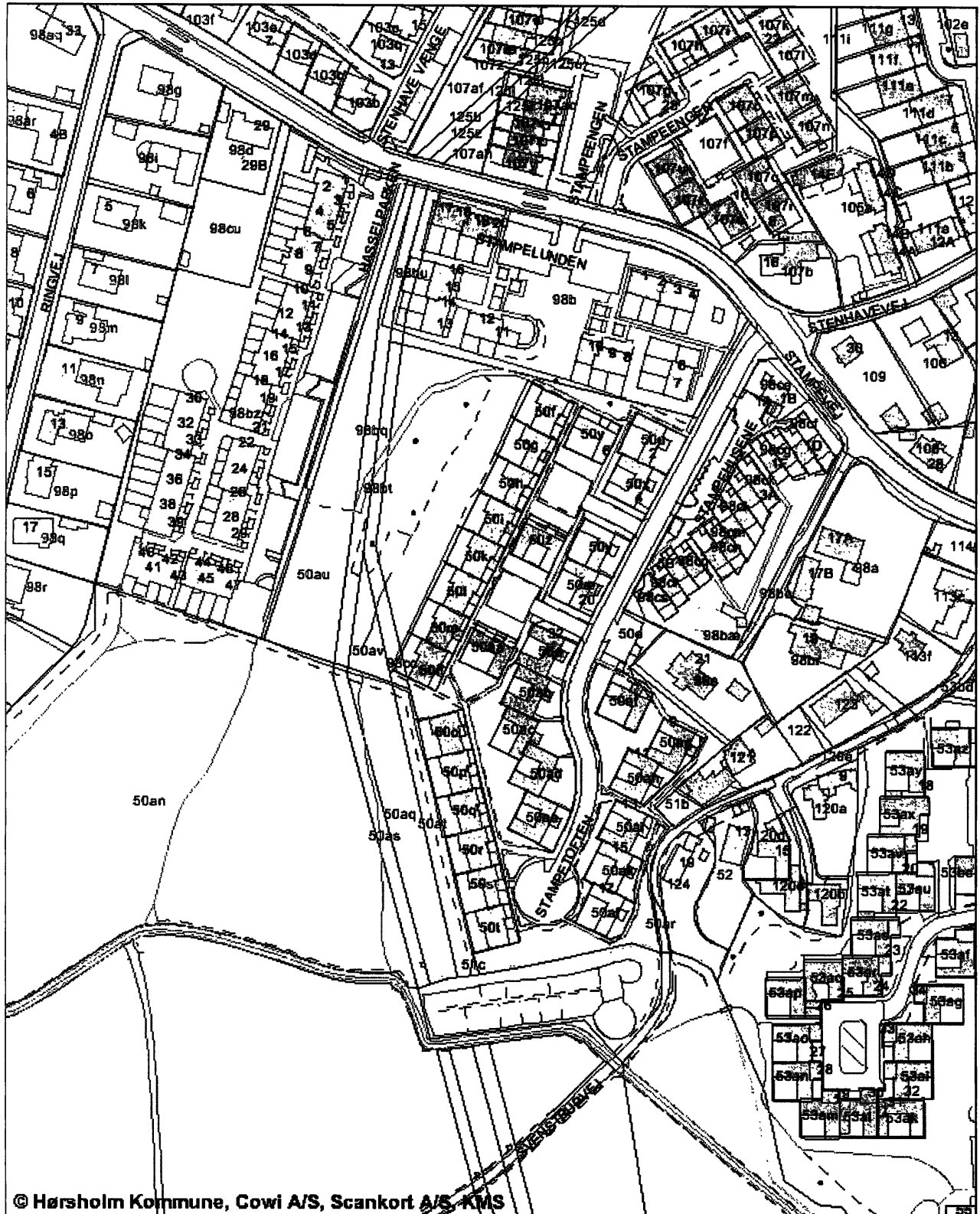
Bilag: Principskitse af haver.



SAG : GRUNDEJERFORENINGEN STAMPETOFTEN I HØRSHOLM
 EMNE: OVERSIGTSPLAN

DATO: 01.02.2003.





© Hørsholm Kommune, Cowi A/S, Scankort A/S, KMS



Hørsholm
Kommune

Stampetoften u. nr.

Ændret beplantningsplan

Dato: 23-10-2003

Målforhold: 1:2000

Sagsnr: 2003-0463

Servitut 91 - godkendt juridisk rådgivning.

servitut + tilgysning på hver ejendom.