

Susanne Drasbæk udtræder, da hun flytter 1. Maj
Bo G. Jensen ønsker at udtræde af tidsmæssige årsager
Det betyder at der minimum skal findes to nye kandidater.
Thorkild Schrøder har tilkendegivet at han er villig til at indtræde i bestyrelsen.

Thorkild Schrøder blev valgt. Der var ikke andre kandidater, så generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til selv at supplere sig.

Nytilflyttede blev opfordret til at melde sig for at sikre nye ideer til bestyrelsen, men også for at lære flere at kende.

6) Valg af to bestyrelsessuppleanter

Ingen kandidater. Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til selv at supplere sig.

7) Valg af revisor og suppleant. Bestyrelsen indstiller genvalg af Ole Hounsgaard og Bo G. Jensen har stillet sit kandidatur til rådighed.

Bo blev valgt og Ole blev valgt som suppleant.

8) Indkomne forslag

Der er ikke modtaget nogen forslag.
Bestyrelsen har følgende forslag:

a) Vedtaget - Som diskuteret på den ekstra-ordinære generalforsamling :

Bestyrelsen pålægges én gang årligt i Juni-måned at foretage en vurdering af hver enkelt parcel med hensyn til overholdelse af de vedtagne regler og deklARATIONER for området. Til vurderingen anvendes et skema, som oversigtsmæssigt indeholder disse regler/deklARATIONER. Skema'et revideres ved hver årlig general-forsamling, hvor der også gennemgås en status som del af bestyrelsens beretning. Ved afvigelser aftales med ejeren en tidsfrist for udbedring.

Forslag til skema ses på bagsiden.

Der blev diskuteret visse justeringer – se skema'et.

Det tillades at sætte en ekstra lampe på skuret ved de lange indgange. Lampen skal være som de nuværende udendørslamper.

Ved ny konstruktioner af skur skal bestyrelsen rådføres.

b) Vedtaget - Skur-farve:

Bestyrelsen foreslår at farven på skuerne fremover er en mørkere grøn farve – som hus nr. 2. Grøn Umbra.

c) Vedtaget - Trailers etc,

Med udgangspunkt i deklARATIONENS §6 foreslår bestyrelsen at trailere henstilles ved fælles skur bag antenne anlægget. Såfremt der er brug fastlåsning må trailer-ejeren selv etablere mulighed for dette. Iht. §6 må der ikke stå campingvogne, lystbåde eller lignende på parkeringsplads eller ejendomme.

9) Eventuelt – herunder sommerfest og fastelavn. Kirsten (nr. 52) vil tage kontakt til det gamle fest-udvalg.

Tyge Korsgaard gennemgik tilbud fra Wilhelms entreprise vedr. forhaverne. Han vil omdele tilbud til de berørte grundejere, som hurtigst muligt bedes tilkendegive om de vil benytte sig af tilbudet. Der vil være rabat, såfremt alle tilslutter sig. Der var enighed om at man skulle koordinere omlægningen for at få et ensartet udseende.

Til grønne dage blev følgende indstillet:
Fortov ved nr. 34 skal rettes op
Tjørn i hjørnet mellem Ole/Pierre nedskæres minimum 2 meter.

Med Venlig Hilsen
Bestyrelsen

Husnr _____

Dato _____

Emne	Bestemmelse	Kommentar
Postkasse og skilte	Lampas model (eller ens udformet og af gråt metal) eller oprindelige Skilte iht. deklARATIONENS §4 Husnummer de nuværende blå/grå 10x10 cm eller grønne m. hvide tal højst 25x25cm	
Skure	Farve: Umbra grøn ved nymaling. (Pt. Tryk-impregnerings grøn) Tag over indgangsparti skal være en let konstruktion og materialet farveløst. Ved ændring af udformning skal bestyrelsen have godkendt ændringen	
Havelåger	Samme farve som skure	
Husfacader	DeklARATIONEN §4 "Ændringer af facadernes oprindelige farver og materialer må ikke finde sted" Mursten skal godkendes af bestyrelsen Vinduesrammer skal have oprindelige udformning være umbra-brune (Gori 88)	
Forhave	Regulering iht. Haveplan	
Til/ombygningsforhold	Iht. Deklaration Skorstene skal være sorte rør eller muret	
Campingvogne, lystbåde eller lignende	DeklARATIONEN §6 "Der må ikke på parkeringspladserne eller på ejendommene stilles campingvogne, lystbåde eller lignende". Trailere falder under denne bestemmelse.	
Markiser	Kun tilladt i gårdhave huse Farver skal være afstemt efter tegl og sten	
Lamper mod fælles areal	Kun den originale	

Aftalte tids terminer for udbedring: _____

På vegne af bestyrelsen
