

Referat af Generalforsamling torsdag d. 19. Februar 2015

Sted: Usserød skole – Biologi lokalet

Huse tilstede: 2, 9, 12, 13, 20, 22, 26, 28, 34, 40, 44, 48

Fuldmagt: Hus #8, givet fuldmagt til Anders Baaner Skjærbæk

1) Valg af dirigent

Anders Baaner Skjærbæk tilbød sig som dirigent, og blev valgt hertil. Anders konstaterede herefter at generalforsamlingen jf. Foreningens vedtægter var lovlig.

2) Godkendelse af dagsorden

Den omdelte dagsorden blev godkendt uden bemærkninger

3) Godkendelse af referat, ordinær generalforsamling 2014

Referatet blev godkendt uden indvendinger

4) Bestyrelsens beretning

Anders Baaner Skjærbæk, fremlagde bestyrelsens beretning for 2014. Det største projekt i årets løb, var opgraderingen af Stampetoftens TV og internet løsning, som blev den løsning med Yousee, som blev vedtaget på årets ekstraordinære generalforsamling. Implementeringen er fuldført med større valg frihed på TV pakker og nye muligheder for Internet, telefoni etc. til følge. Ift. fællesarealer så er taget på fællesskuret blev lavet, svelleanlæg bagved hus #18 er fornyet med stensætning, og to nye bede er udført langs hus #13 & #16. 2 grønne dage blev afholdt med masser af hygge og solid arbejdsindsats, der resulterer i reelle besparelse for foreningen. Sommerfesten satte i 2014 rekord med 73 deltagere – et meget succesfuldt arrangement. Duller som har stået for græsslåning og snerydning har desværre ikke længere tid til Stampetoften, hvorfor bestyrelsen har entreret med ny leverandør til disse opgaver "Den lille Skovmand".

5) Fremlæggelse af revideret regnskab

Regnskab blev gennemgået af Morten Nielsen, med fokus på de poster hvor der var variancer ift. budget, herunder: Gartner (årsag: Buskrydning v. Bålplads + ekstra græsslåning grundet længere vækstperiode), Sommerfest (årsag: Flot fremmøde), Grøn dag (bortkørsel af affald fra træfældning), Haveplan implementering omkostninger lavere end forventet. Årets resultat +48K.

Spg. Fra Niels Johannesen (#13) vedr. om bestyrelsen overvejer evt. opsparring til vej reparationer/vedligehold. Sv: Bestyrelsen har konsulteret en vej ingeniør der kort har besigtet vejen, og umiddelbart vurderer at revne dannelser er små reparationer, og at vejen er i generel god stand.

Regnskab for 2014 blev herefter godkendt.

6) Fremlæggelse af Budget for 2015 samt fastlæggelse af kontigent

Kontigent fastholdes. I 2015 kommer der en ekstra indbetaling ifb. med Sti reoveringen på 4.300 DKK per hus, totalt 137.600 DKK. Det tilbud bestyrelsen havde på næste etape af sti reoveringen på 196.000 DKK er desværre frafaldet, da virksomheden lukker grundet sygdom. Bestyrelsen har indhentet nyt tilbud på 218.000 DKK som betyder at i 2015 forventes et resultat på ca. -10K DKK.

2015 budgettet blev herefter vedtaget.

Referat af Generalforsamling torsdag d. 19. Februar 2015

7) Valg til bestyrelsen

Martin Dahl er fraflyttet Stampetoften, og udtræder af bestyrelsen. Niels Bramsen (#26) blev valgt som nyt medlem til bestyrelsen.

8) Valg af bestyrelsessuppleanter

Genvalg til Jesper Leth Espensen (#44) som første suppleant. Ingen kandidater som 2. suppleant, hvorfor ingen blev valgt.

9) Valg af revisor

Liselotte S. Pedersen (#2) blev valgt som revisor, med Lars Chr. Hansen som suppleant

10) Orientering om sti-renovering

Næste etape forventes opstartes ca. 1. April, og dækker strækningen #28-8, #8-2 samt #2-42, totalt 485 KVM til en påris på DKK 218K, og udføres af RECOM. Som udløber af Stampetoftens tekniske opgradering via Yousee projektet, nedlægges der ikke tomrør.

Spg: Hvorvidt der var overvejelser omkring udskiftning af belægning på P-pladserne

SV: Dette vil være et projekt med omkostning på estimeret 400-450K hvorfor der ikke var planer herom, ligesom at standen vurderes at være i orden.

11) Eventuelt – herunder grønne dage, sommerfest mv.

Grønne dage afholdes hhv 12. April samt 4. Oktober. Sommerfest afholdes 3. lørdag i August (15. August). Det blev bemærket at foreningens telt blev ødelagt af stormvejr, og der derfor anskaffes nyt til en estimeret pris på DKK 3K.